



Entreprenørs krav på spildtid godkendt p.g.a. kaotiske byggepladsforhold.

I forbindelse med et byggeri fremsendte en entreprenør et krav for spildtid på kr. 61.225.

Dette skete et par måneder før fremsendelsen af slutopgørelsen.

Entreprenøren gentog sit krav for spildtid i slutopgørelsen. Men det blev pure afvist af bygherren, idet det var fremsat for sent.

Bygherren påstod nemlig, at han nemlig aldrig havde modtaget det krav om spildtid som var blevet fremsendt nogle måneder tidligere, og skulle han have modtaget kravet, var det ikke et konkret, specificeret krav...!

Voldgiftsretten gav entreprenøren 100% medhold og man fandt det uden betydning i den konkrete sag, at kravet først var blevet fremsendt sammen med slutopgørelsen.

Man mente nemlig endvidere, at kravet var blevet fremsat nogle måneder før, som oplyst af entreprenøren. Det baserede Voldgiftsretten ved forklaring fra et vidne – og denne forklaring var ikke blevet modbevist af andre vidner eller byggemødereferater.

Yderligere oplysninger Lars Tolstrup, [lt@kooperationen.dk](mailto:lt@kooperationen.dk)