



En bygherre og en entreprenør blev uenige om betaling for ekstraarbejder. Det fremgik af udbudsmaterialet, at krav om ekstraarbejder skulle fremsættes på såvel et byggemøde som efterfølgende skriftligt godkendes af bygherren. Disse krav havde entreprenøren ikke fulgt.

Voldgiftsretten kom frem til at kravet om, at krav om ekstraarbejder både skal fremsættes på et byggemøde og efterfølgende skriftligt skal godkendes af bygherren, ikke er en gyldighedsbetingelse, for at man kan få betaling for kravet.

Men..det er en ordensregel der gør, at opfylder man ikke disse 2 krav, kan det få en bevismæssig betydning. Med andre ord: Ekstrakrav kan ikke afvises hvis de ikke er fremsat både på et byggemøde og efterfølgende skriftligt godkendt af bygherren, men det skal kunne bevises, at modparten er gjort opmærksom på kravet..

Yderligere oplysninger hos Lars Tolstrup, lt@kooperationen.dk