



Et byggeri skulle være afleveret den 26. juni. Samme dag sendte bygherren et brev til entreprenøren med krav om dagbod – et brev som entreprenøren nægtede at have modtaget. De to parter mødtes igen den 13 juli, hvor bygherren igen krævede dagbod . Aflevering skete først den 6. august. Voldgiftsretten skulle nu tage stilling til fra hvilken dato dagboden skulle være gældende – den 26. juni eller den 13. juli.

Under sagens forelæggelse i Voldgiftsretten blev det oplyst, at bygherren og entreprenøren i perioden 26 juni – 13 juli havde været i forhandlinger om byggeriet og dets tilstand.

Bygherren kunne ikke bevise at han havde fremsat krav om dagbøder i denne periode. Kravet var ikke fremsendt pr. mail, men pr. brev. Brevet var ikke sendt anbefalet, men som almindelig post.

Entreprenøren blev derfor først pålagt dagbøder fra den 13 juli, hvor bygherren bevisligt havde fremsat krav om dagbøder på grund af entreprenørens forsinkelse. En forsinkelse der gjorde, at bygherren ikke kunne anvende byggeriet da det ikke var færdiggjort til den aftalte dato.

Yderligere oplysninger hos Lars Tolstrup, lt@kooperationen.dk